



PEMERINTAH PROVINSI BANTEN

SEKRETARIAT DAERAH

Kawasan Pusat Pemerintahan Provinsi Banten (KP3B)
Jl. Syech Nawawi Al-Bantani, Palima Serang Banten Telp. (0254) 200123, Fax. (0254) 200520

PEMBERITAHUAN

PENETAPAN LOKASI PENGADAAN TANAH TAMBAHAN RUAS JALAN TOL SERPONG-CINERE

Nomor : 590/1849-BPBJ/2021

Berdasarkan Keputusan Gubernur Banten Nomor: 596/Kep.181-Huk/2021 Tanggal 16 Agustus 2021 tentang Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah Tambahan Ruas Jalan Tol Serpong – Cinere, dengan ini disampaikan sebagai berikut :

A. PETA LOKASI PEMBANGUNAN



B. MAKSUD DAN TUJUAN RENCANA PEMBANGUNAN

1. Maksud

Pembangunan Jalan Tol Serpong-Cinere dimaksudkan untuk meningkatkan aksesibilitas dan kapasitas jaringan jalan dalam melayani Kawasan Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, dan Bekasi (Jabodetabek) yang mempunyai lalu lintas dengan kepadatan tinggi, sehingga dapat meningkatkan produktivitas melalui pengurangan biaya distribusi dan menyediakan akses ke pasar regional maupun internasional.

2. Tujuan

Adapun tujuan pembangunan Jalan Tol Serpong-Cinere adalah menunjang pertumbuhan ekonomi wilayah yang menjadi bagian dari pertumbuhan ekonomi nasional dan menghubungkan semua simpul-simpul distribusi dari dan pusat-pusat kegiatan yang terdapat pada jaringan jalan eksternal.

C. LETAK TANAH DAN LUAS TANAH YANG DIBUTUHKAN

1. Letak Tanah

Secara wilayah administrasi, lokasi rencana Pembangunan penambahan Ruas Jalan Tol Serpong-Cinere terletak di wilayah Kota Tangerang Selatan sebagai berikut :

- Kelurahan Ciputat dan Kelurahan Cipayang Kecamatan Ciputat
- Kelurahan Pondok Cabe Udik Kecamatan Pamulang

2. Luas Tanah Dibutuhkan

Pengadaan Tanah Penambahan Ruas Jalan Tol Serpong-Cinere membutuhkan tanah seluas **±40.480,72 M²** yang terbagi menjadi Lahan 1 dan Lahan 2, dengan Lahan 1 di Kecamatan Ciputat membutuhkan lahan kurang lebih 76 bidang dengan kebutuhan lahannya **±28.680,44 M²**, sedangkan Lahan 2 terdapat penambahan lahan di Kelurahan Pondok Cabe Udik Kecamatan Pamulang membutuhkan lahan **± 44** bidang dengan kebutuhan lahan **±11.800,28 M²**.

D. TAHAPAN RENCANA PENGADAAN TANAH

Pengadaan Tanah untuk Penambahan Ruas Jalan Tol Serpong – Cinere, diselenggarakan melalui tahapan :

- Perencanaan;
- Persiapan;
- Pelaksanaan;
- Penyerahan Hasil.

E. PERKIRAAN JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH

Jangka waktu pelaksanaan Pengadaan Tanah untuk Penambahan Ruas Jalan Tol Serpong-Cinere diperkirakan dilaksanakan selama **± 3** (tiga) tahun.

F. PERKIRAAN JANGKA WAKTU PEMBANGUNAN

Jangka waktu Pembangunan penambahan Ruas Jalan Tol Serpong-Cinere diperkirakan dilaksanakan selama **± 2** (dua) tahun.

Demikian pemberitahuan ini disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Serang, Agustus 2021
SEKRETARIS DAERAH
Selaku
Ketua Tim Persiapan



TTD

Dr. AL MUKTABAR, M.Sc
Pembina Utama Madya
NIP. 19650612 199102 1 001